

Le Groupe CSF engagé au cœur du Service Public pour vous faciliter l'accès au crédit, à l'assurance et à l'épargne



DEPCE0923 - Agence Mister Bing Bang - Illustrations Régis Falier - Préservons notre environnement, recyclez ce document après utilisation. IMPRIM'VERY®

Les propositions de crédit sont faites par CRÉSERFI, la société de financement du CSF (SA au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303 477 319 - courtier d'assurances inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (www.orias.fr) - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris) et ses partenaires prêteurs. Elles sont réservées aux adhérents du CSF et sous réserve d'acceptation des partenaires prêteurs, après étude de leur situation financière.

Les partenaires prêteurs de CRÉSERFI sont : **La Banque Postale** (SA au capital de 6 585 350 218 €) - siège social et adresse postale : 115 rue de Sèvres - 75275 Paris Cedex 06 - RCS : Paris 421 100 645 - Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 424 (www.orias.fr) ; **Crédit Mutuel Arkea** - Société Anonyme Coopérative de Crédit à Capital Variable - Agrément collectif 323 - Siège social 1, rue Louis Lichou 29480 Le Relecq-Kerhuon - 775 577 018 RCS Brest - Enregistré au Registre des intermédiaires en assurance tenu par l'ORIAS, sous le n° 07 025 585 (www.orias.fr). La liste complète des partenaires est consultable sur csf.fr. **CREDIT LIFT**, est une marque de CA Consumer Finance, SA au capital de 554 482 422 euros. Siège social : 1 rue Victor Basch CS 70001 91068 MASSY Cedex, 542 097 522 RCS Evry. Mandataire d'intermédiaire d'assurance, inscrit à l'ORIAS sous le n°07 008 079 (www.orias.fr) ; L'emprunteur d'un crédit personnel dispose d'un droit légal de rétractation.

Conformément à la loi, aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. L'emprunteur d'un crédit immobilier dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes perçues.

CRÉSERFI intervient en qualité d'intermédiaire de crédit non exclusif de plusieurs établissements de crédit. Il apporte son concours à la réalisation d'opérations de crédit sans agir en qualité de prêteur.

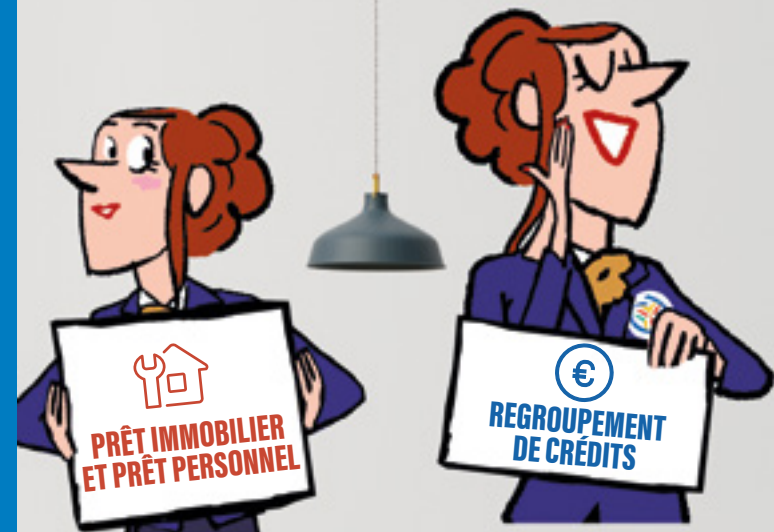
Les partenaires pour l'assurance sont : **SwissLife Assurance** et **Patrimoine** (SA au capital de 169 036 086,38 € - siège social : 7 rue Belgrand 92300 Levallois-Perret - RCS Nanterre 341 785 632, entreprise régie par le Code des assurances). **GMF ASSURANCES** : Entreprise régie par le code des assurances Société Anonyme d'assurance au capital de 181 385 440 € entièrement versé - RCS Nanterre 398 972 901 N° de TVA Intracommunautaire : FR 19 398 972 901 - Siège social 148 rue Anatole France, 92300 LEVALLOIS PERRET. Sociétés soumises au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) 4 place de Budapest, CS 92459 75436 Paris Cedex 09. La liste complète des partenaires est consultable sur csf.fr.

Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris cedex 09. Pour adhérer au CSF et profiter de tous les services et avantages sélectionnés pour vous, il suffit d'acquiescer un droit d'entrée et une cotisation annuelle (tarifs en vigueur consultables sur www.csf.fr).

Les offres d'assurance, d'épargne-retraite, de placements et d'immobilier neuf sont distribuées par **CSF Assurances** - SARL de courtage d'assurances au capital de 8 500 000 € - RCS Paris 322 950 148 - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris. Enregistrée à l'ORIAS sous le n° 07 008 834 (www.orias.fr) en qualité de courtier d'assurance ou de réassurance (COA) et de conseiller en investissement financier (CIF), membre de l'Anacofi-Cif association agréée par l'Autorité des Marchés Financiers (www.amf-france.org.fr). Intermédiaire en transactions Immobilières et fonds de commerce sans détention de fonds : Carte N° CPI 7501202200000012 délivrée par la CCI de Paris Ile-de-France. Responsabilité Civile Professionnelle et Garantie Financière : police n° RPH10147372 souscrite auprès de CNA Insurance Company (Europe) S.A. conformément aux exigences réglementaires du Code des Assurances, du Code Monétaire et Financier et de la loi Hoguet.

Pour votre recherche de biens immobiliers, CRÉSERFI accueille sur la plateforme www.csf-logement.fr, les annonces de biens immobiliers de ses partenaires, agences immobilières, organismes HLM, promoteurs et constructeurs. La plateforme csf-logement est hébergée par FACILOGI, SARL au capital de 60 000 €, Siège social 2, rue du Général Leclerc - 94220 Charenton-le-Pont RCS Créteil 502 886 039.

Les informations collectées par le groupe CSF, sont traitées afin de gérer les adhérents et prospects. Ce traitement est basé sur votre consentement que vous pouvez retirer à tout moment. Ces informations, à destination du groupe CSF seront conservées pendant trois ans après le dernier contact commercial. Certains partenaires liés contractuellement pour la gestion d'opérations de relance et de recouvrement sont susceptibles d'être établis au Maroc. La sécurité des données transférées est garantie par la signature de clauses contractuelles type de la Commission Européenne. Conformément à la loi n°78-17 modifiée du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés (dite « loi Informatique et Liberté ») et au Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données à caractère personnel, vous disposez de droits sur vos données : droit d'accès, droit de rectification, droit à l'effacement (droit à l'oubli), droit d'opposition, droit à la limitation du traitement, droit à la portabilité et le droit de définir des directives sur vos données à caractère personnel après votre décès. Pour exercer vos droits, merci d'adresser votre courrier à DPO - Groupe CSF - 9, rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris Cedex 9 ou par email à DPO-Groupe-CSF@csf.fr ou sur le site www.csf.fr dans l'espace Mon Compte. Une pièce d'identité pourra vous être demandée. En cas de manquement aux dispositions ci-dessus, vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de la CNIL. Vous disposez d'un droit d'opposition sans frais à l'utilisation de vos données personnelles à des fins de prospection commerciale en vous adressant à DPO - Groupe CSF - 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris.



POUR VOS PROJETS NOTRE CONSEILLÈRE SE PLIE EN

4



PRENEZ RENDEZ-VOUS SUR
CSF.FR ou **01 53 36 10 40**
(appel non surtaxé)

PRENEZ RENDEZ-VOUS SUR
CSF.FR ou **01 53 36 10 40**
(appel non surtaxé)



CRÉDIT SOCIAL DES FONCTIONNAIRES

CRÉSERFI
Société de financement du CSF
Caution / Crédits



CRÉDIT SOCIAL DES FONCTIONNAIRES

CRÉSERFI
Société de financement du CSF
Caution / Crédits

POUR VOS PROJETS, NOTRE CONSEILLÈRE SE PLIE EN 4

1



PRÊT IMMOBILIER ET PRÊT PERSONNEL

Vous recherchez un bien immobilier et un financement ?

Le Groupe CSF vous accompagne dans la recherche de votre bien immobilier en mettant à votre disposition une vitrine de biens de ses partenaires à l'achat ou en location sur www.csf-logement.fr. Et pour financer votre achat, un conseiller CRÉSERFI, la société de financement du CSF, négocie auprès de ses partenaires bancaires le taux le plus compétitif possible, recherche les **prêts aidés auxquels vous avez droit** et vous aide à constituer votre dossier.

Vous avez besoin d'un prêt personnel ?

Vous avez acheté et souhaitez effectuer quelques travaux ? Vous avez besoin de financer l'achat d'un véhicule ? Vous avez des projets plus personnels (voyage, événement à organiser...) ? CRÉSERFI vous proposera le prêt **le mieux adapté à votre besoin**.

2



REGROUPEMENT DE CRÉDITS

Vous souhaitez simplifier la gestion de vos crédits en cours ?

Un conseiller CRÉSERFI étudie votre situation financière et vos crédits en cours, afin de les rassembler en **un prêt unique**.

Il vous proposera une **mensualité unique et moins élevée*** avec une durée de remboursement plus longue.

Si vous avez un nouveau projet tel l'achat d'un véhicule ou des travaux de rénovation, votre conseiller étudiera la possibilité d'intégrer un autre crédit dans le nouveau montage.

* La diminution du montant de la mensualité entraîne l'allongement de la durée du remboursement et peut majorer le coût total du crédit. Elle doit s'apprécier par rapport à la durée restant à courir sur les prêts objet du regroupement de crédits.

3



ASSURANCES

Vous devez souscrire une assurance pour votre prêt immobilier ?

Nous vous recommandons **CSF Assurances**

Emprunteurs. Optez pour des garanties solides en cas de décès, d'invalidité et d'incapacité de travail ou mi-temps thérapeutique avec une prise en charge des métiers et sports à risque.

Vous recherchez une assurance pour votre domicile et votre véhicule ?

Attentif au service rendu à ses adhérents, le CSF a sélectionné GMF pour la qualité de ses offres et de ses services. Profitez de **garanties solides et personnalisées** en fonction de vos critères.

4



PATRIMOINE

Vous souhaitez vous constituer une épargne de précaution pour faire face aux imprévus ou préparer votre retraite ?

Un conseiller CSF Assurances vous présente les différents produits d'épargne selon **vos souhaits d'utilisation et de rentabilité**.

Il répond à vos questions en matière d'assurance vie, de plan d'épargne retraite, d'investissement dans l'immobilier neuf ou dans une SCPI.

UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ, VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER.